

מדריך למשתמש מערכת רישוי זמין- שלב היתר בניה | רשות הרישוי

בכל תקלה/ הבהרה ניתן לפנות למוקד התמיכה:

טלפון: 02-6293367

מייל: Bnia@iplan.gov.il

זמינות המוקד:

ימים א'-ה': 8:00-16:00

בודק היתרים יקר,

לפניך מדריך שילווה אותך בצעדיך הראשונים בטיפול בבקשה להיתר בנייה שנשלחה אל רשות הרישוי באמצעות מערכת רישוי זמין.

שים לב - בכדי לטפל בבקשות במערכת רישוי זמין עליך להשתמש בכרטיס חכם ובקורא כרטיסים.

פנה לאיש המחשוב על מנת להסדיר את נושא ההצטיידות בכרטיס חכם וההתקנות הנדרשות לפני הכניסה למערכת.

באם אין ברשותך כרטיס חכם לחץ [כאן](#).

בכל שאלה תוכל לפנות [למוקד התמיכה](#).

בהצלחה!



1 הכנס את הכרטיס החכם לקורא הכרטיסים.

1

הזדהות
וכניסה
למערכת



2 הכנס למערכת רישוי זמין ע"י לחיצה על הקישור הבא בדפדפן האקספלורר :

2

עמוד
הבית

<https://rishuybniya.moin.gov.il/licensingAuthorities/Pages/Login.aspx>

טיפול
בבקשה
להיתר

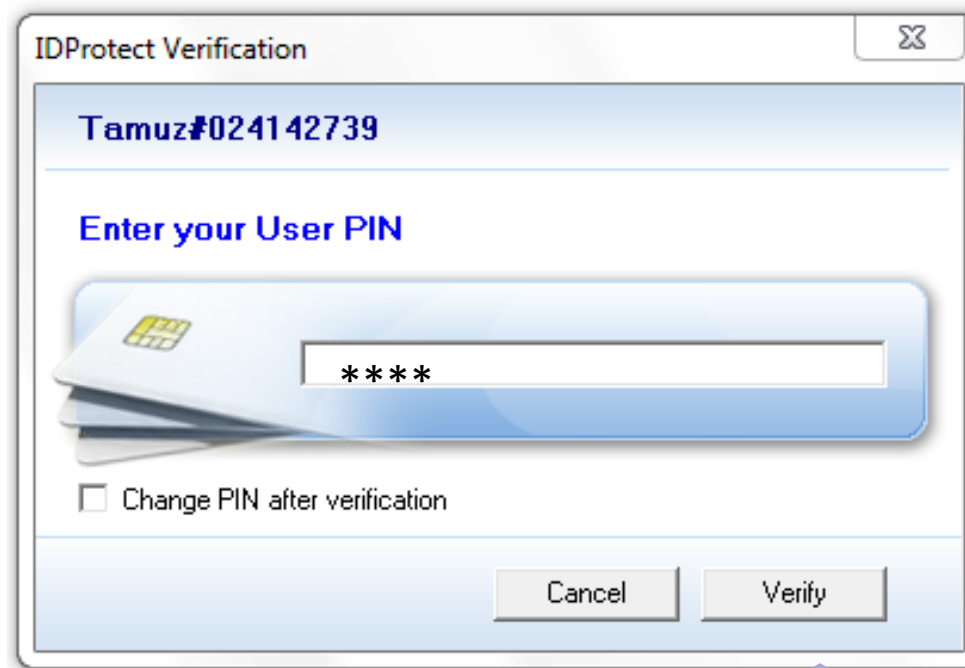
פעולות
נוספות

ודא כי הפרטים נכונים
והכרטיס בתוקף



3

הקלד סיסמא אישית:



The image shows a software dialog box titled "IDProtect Verification". At the top, it displays the identifier "Tamuz#024142739". Below this, the instruction "Enter your User PIN" is shown in blue text. A graphic of a white ID card is positioned to the left of a text input field that contains four asterisks "****". Underneath the input field, there is a checkbox labeled "Change PIN after verification" which is currently unchecked. At the bottom of the dialog, there are two buttons: "Cancel" on the left and "Verify" on the right.

לחץ Verify

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

דלג לחזק העמוד

לחץ לפירוק

משרד האוצר - מנהל התכנון

מערכת רישוי זמין - רשויות רישוי - חלם

Practice

בקשות מידע להיתר | בקשות להיתר בנייה | ארכיון | ניהול משתמשים

דף הבית

אזור אישי

רשות רישוי: חלם

תצוגת פרטים אישיים, מדריכים, לשימוש במערכת, קישור לאתר שער המידע וקישור למרכז תמיכה עבור משתמשי המערכת

בקשות אחרונות מידע

בחלק זה מוצגות הבקשות האחרונות למידע שנתקבלו במערכת לטיפולך.

לדף העזרה המלא >>

סך הכל 47 בקשות מידע.

תאריך אחרון לבקשה	מספר בקשה	מספר חוק ענייני	סטטוס	שם המטפל בבקשה	מועד אחרון לטיפול
11.04.16	6070475664-1	תיק פנימי	הפצה לגורמים	Paul Newman	20.09.16
02.05.16	7735026326-1		הפצה לגורמים	Paul Newman	05.10.16
02.05.16	830450429-1	2	הפצה לגורמים	Paul Newman	05.10.16
19.05.16	6964119937-1	בדיקה	מענה וסיכום	Paul Newman	19.05.16
19.05.16	8002255846-1		מענה וסיכום	Paul Newman	19.05.16

לדף בקשות המידע המלא >>

בקשות אחרונות להיתר

בחלק זה מוצגות הבקשות האחרונות להיתר שנתקבלו במערכת לטיפולך.

לדף העזרה המלא >>

סך הכל 3 בקשות להיתר.

תאריך אחרון לבקשה	מספר בקשה	מספר חוק ענייני	סטטוס	שם המטפל בבקשה	מועד אחרון לטיפול
10.04.16	5470033804-1		בדיקת תנאים מוקדמים ברשות הרישוי	Kirk Douglas	רישוי מלא
14.04.16	9090789890-1		בדיקת תנאים מוקדמים ברשות הרישוי	Kirk Douglas	רישוי מלא
01.06.16	3992891318-1		בקרה מרחבית והחלטת רשות רישוי	Paul Newman	רישוי מלא
01.06.16	6575815074-2	TAMI10.03	בקרה מרחבית והחלטת רשות רישוי	Paul Newman	רישוי מלא
09.06.16	9434132381-1	66	בקרה מרחבית והחלטת רשות רישוי	Paul Newman	רישוי מלא

לדף בקשות להיתר הבנייה המלא >>

דף הבית מכיל בקשות למידע ולהיתר. בקשות להיתר נמצאות בתחתית העמוד

תצוגת בקשות להיתר בטיפולך, הדחופות ביותר לפי מס' הימים הקצובים הנותרים

לחץ על מנת לבצע חיפוש לבקשה שעליה תרצה לעבוד

הזדהות וכניסה למערכת

עמוד הבית

טיפול בבקשה להיתר

פעולות נוספות

בקשה להיתר מספר : 2735563446-1

מספר בקשה: 2735563446-1 רשות רישוי מטפלת: הגליל המרכזי שם המטפל בבקשה ברשות רישוי: Tamuz two Test user

ישוב: ירכא
גוש: 1234 חלקה: 12

[צפייה בבקשה להיתר >>](#)

[חזרה לכל הבקשות להיתר](#)

קבלת בקשה להיתר 1

שים לב – לרשותך 10 ימי עבודה לביצוע שלב זה. בחלוף הזמן הקצוב, הבקשה תעבור אוטומטית לשלב הבא, גם אם הבקשה אינה תקינה

2 בדיקת תנאים מוקדמים עד תאריך: 06/08/2015 באחריות רשות רישוי סגור

התקבלה בקשה חדשה להיתר. בשלב זה עליך לבדוק האם הבקשה עומדת בתנאים המוקדמים.

תאריך	עדכון	לצפייה	פעולה
23/07/2015 16:21:25	הבקשה התקבלה ועברה לבדיקת תנאים מוקדמים	לצפייה בבקשה להיתר <	לבדיקת עמידה בתנאים מוקדמים

ראשית עליך לצפות בבקשה להיתר בנייה

3 בקרה מרחבית והחלטת רשות רישוי

4 בקרת תכן

5 דוח עורך הבקשה

6 סיכום הבקשה, תשלומים ואגרות.

7 הפקת היתר בנייה

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

בדיקת עמידה
בתנאים מוקדמים
נה בדיקת הבקשה
להיתר.

וטרחה לוודא את
תקינות ההגשה
לוודא שהבקשה
שלמה, ברורה
שירה לעבור לשלב
בבקרה המרחבית
ותן מענה לבקשה
להיתר בנייה

דלג לתוכן העמוד | א | מפת האתר

משרד הפנים - מנהל התכנון
מערכת רישוי זמין - עורך בקשה

שער המידע לרישוי ולבניה <

דרכי תל

בקשה להיתר בניה או לשימוש במקרקעין 2735563446-0 ועדה מקומית

פרטי התבקש

פרטים אישיים	כתובת	דרכי תל
אדם פרטי		
שם פרטי ומשפחה	יישוב	רחוב
ישראל ישראלי	ירושלים	אפודי
מס' תעודת זהות	מס' בית	מיקוד
000000018	4	כתובת

פרטי הנכס

גוש וחלקה	חלקה	תת חלקה
1234	12	

מידע להיתר

מספר תיק המידע	שם עורך הבקשה למידע
852963 <td>דונלד דאק </td>	דונלד דאק
תיק המידע בתוקף עד	מפת מדידה להיתר בתוקף עד
29/04/2016	29/04/2016
צירוף תיק המידע להיתר כקובץ	לצפייה בקבצים <<

הצג צרופה

ניתן לצפות
בתיק המידע
שצורף

תיק מידע pdf.169

מספר תיק המידע 852963

מפת מדידה להיתר בתוקף עד 29/04/2016

לצפייה בקבצים <<

צירוף תיק המידע להיתר כקובץ

תיק מידע pdf.169

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

טופס הבקשה להיתר יפתח בחלון נוסף
במקביל לעמוד סטטוס הבקשה

מאות הבקשה
מבנה משרדים ומסחר בן 7 קומות הכוללות 2 קומות מסחר, 5 קומות משרדים, 3 מרתפים הכוללים: מסחר, חניה ומתקנים טכניים.

שמות התוכניות החלות

תוכניות בתהליך

סוג הבניה או השימושים המוצעים

בניה חדשה

היקף הבניה מוצע (שטחים עיקריים) במ"ר 3739

מה גובה הנקודה הגבוהה ביותר המתוכננת

בבנין ביחס למפלס ה 0.00? 8

מספר יחידות דיור

אומדן חיבור חשמל נדרש באמפר

דלג לתוכן העמוד

א

מפת האתר

משרד הפנים - מנהל התכנון

מערכת רישוי זמין - עורך בקשה

שער המידע לרישוי ולבניה <

דלג לתוכן העמוד

א

מפת האתר

בקשה להיתר בניה או לשימוש במקרקעין 0-2735563446 ועדה מקומית לתכנון ובניה הגליל המרכזי

פרטי המבקש

פרטים אישיים

כתובת

דרכי תקשורת

זכויות המבקש בכנס המיועד

אדם פרטי

שם פרטי ומשפחה

מס' תעודת זהות

יישוב

מס' בית

מיקוד

טלפון ראשי

טלפון משני

כתובת דוא"ל

רחוב

אפודי

כתובת דוא"ל

בעלות

פרטי הנכס

יישוב

ירכא

גוש וחלקה

גוש

חלקה

תת חלקה

1234

12

12

12

פרטי תיק מידע להיתר

מספר תיק המידע להיתר

שם עורך הבקשה למידע

תיק מידע להיתר בתוקף עד

מפת המדידה להיתר בתוקף עד

1234567

שרון סטון

31/07/2015

31/07/2015

קישור לתיק המידע

לא צורף קובץ

תיק המידע הופק מחוץ למערכת רישוי זמין

מיפרט

מהות הבקשה

מבנה משרדים ומסחר בן 7 קומות הכוללות 2 קומות מסחר, 5 קומות משרדים, 3 מרתפים הכוללים: מסחר, חניה ומתקנים טכניים.

שמות התכניות החלות

תוכניות בתהליך

סוג הבניה או השימושים המוצעים

בניה חדשה

היקף בניה מוצע (שטחים עיקריים) במ"ר

מה גובה הנקודה הגבוהה ביותר המתוכננת

בבניין ביחס למפלס ה 0.00?

מספר יחידות דיור

אומדן חיבור חשמל נדרש באמפר

3739

8

פירוט לגבי הבניה המבוקשת

מבנה משרדים ומסחר בן 7 קומות הכוללות 2 קומות מסחר, 5 קומות משרדים, 3 מרתפים הכוללים: מסחר, חניה ומתקנים טכניים.

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

תנאים מוקדמים- בדיקת קבצים מצורפים

הקובץ
יפתח
לצפייה
במחשבךהזדהות
וכניסה
למערכתעמוד
הביתטיפול
בבקשה
להיתרפעולות
נוספותיש לבדוק את כל הקבצים
המצורפים כדי לוודא את תקינותם

שלום,

להלן יוצגו פרטי המידע מפנקס המקרקעין המתנהל בלשכת רישום המקרקעין:

מידע זה הופק באמצעות האינטרנט ונועד לצפייה בלבד.

מאושר או העתק רישום, כמשמעותו בחוק המקרקעין, תשכ"ט - 1969, התקנות והנוהלים שעל-פיו.
פלט ממידע זה אינו נסח רישום

פרטים אודות המידע המבוקש:

תאריך הפקת:

נוש: 1234

חלקה: 12

תת חלקה:

סו 1 הנסח: מלא

מספר עמודים: 1

שים לב - עליך לבדוק
את הצרופה כדי לוודא
שאישור התשלום
מצורף באופן תקיןלקריאה נוספת אודות תכולת הקבצים המצורפים הנדרשת לחץ כאן (עמ' 7 תכולה נדרשת
לבקשה להיתר)

תיק המידע ייפתח
בחלון נוסף

Internet Explorer - טופס חתימה מענה למידע
https://rishuybniyapractice.moin.gov.il/LicensingAuthorities/Pages/FormWatching.aspx?FormType=EngineerAnswering

מסמך זה חתום אלקטרונית ומאגר כמסמך מקור על פי הוראות החוק

מידע להיתר מס' 1420130549-1 רשות רישוי חלם

האריך מסירת המידע 16/05/2016

פרטי הנכס

ישוב: חלם גוש: 45345 חלקה: 33 תת חלקה:

פרטי עורך הבקשה

שם פרטי ומשפחה Sharon Stoun מס' תעודת זהות 900804915 מס' רישוי 979599

ישוב רמת רחל רחוב גדוד העבודה מספר בית 33

מס' טלפון ראשי 029938333 מס' טלפון משני 0544630224

כתובת דוא"ל qarishuyz@gmail.com

מידע טכנוני

טופס חתימה מענה מהנדס © כל הזכויות שמורות מדינת ישראל שרות הספטים 5.6.0

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

3 בקרה מרחבית והחלטת רשות רישוי

4 בקרת תכן

5 דוח עורך הבקשה

קדמי מדד לצד מערב+צפון - 5 מי' או 1.5 מי' למוסד שאינו צמוד לבית.

שים לב!

תיק המידע ייפתח בחלון נוסף וכן
בפורמט בו הוגש.

7.

גובה מכסי למבנה מגורים מעל פני הקרקע הטבעית כ- 9.0 – 8.5 מ'.
ניתן לבנות 2 קומות על מסד או מרתף שגובהם 1 מ' מפני הקרקע הטבעית.
ניתן לבנות קומה אחת על עמודים שגובהם 2.20 מ'.
גובה מכסי לתקרת מבני עזר 2.20 מ'.
8.

גובה 0.00 + - של מפלס הכניסה לאגף המגורים הוא 1 מ' כנייל או לפי תוכנית בינוי ופיתוח מאושרת.
9.

מדרות:

גובה מכסי לגדר או קיר תומך בגבול המגרש 1.50 מ' מפני הקרקע הנמוכים יותר. במגרש פינתי הגובה המכסי יהיה 60 ס"מ עד למרחק של 12 מ' מהפינה.
10.

חנייה:

יש לסמן מקום חנייה אחד לפחות במגרש, לסמן שני מקומות חנייה במגרש במקרה של בית ששטחו 120 מ"ר.
11.

מבני משק חקלאי:

המרחק המיני בין המבנה לבית מגורים יהיה 5 מ'.
מבנים המיועדים לחחוקת בעל חיים יהיו במרחק מיני 10 מ' לבית המגורים, פרט לאווזיות, דירי צאן וכלביות שלבניהם יחולו הסעיפים 21,22 לתוכנית המתאר ע"ח/ 200.
סעיף 21 – היתר בנייה למבני משק חקלאי המהווה מטרד:
יהיה זה בסמכות הועדה המקומית להימנע מלהוציא היתר למבנה משק חקלאי שלדעתה השימוש בו למטרה לו הוא מיועד, יהיה מטריד לציבור או מסוכן לבריאותו. סמכות זו תעמוד לוועדה לגבי השטחים החקלאיים הצמודים לאזורים ושטחי מגורים.
סעיף 22 – תנאים בחיתר:
הועדה המקומית תתנה מתן היתר בנייה למבני משק חקלאי בפתרון בעיות: ניקוז, ביוב, גישה נאותה, תברואה חקלאית, סילוק פגרי בעלי חיים, בורות תחמיץ, בורות רקב וכל מפגע תברואתי וסביבתי אחר, הכל לפי שיקול דעתה של הועדה המקומית ובהתייעצות עם המומחים הנוגעים בדבר.

04/12/2011
בית יצחק- נחלה-פלי"ח
תיק מסי (169)

לכבוד
ישראל ישראלי
רח' הרצל 4
תל אביב

הנדון: **בית יצחק, גוש 5642 חלקה 58 וגוש 8435 חלקה 112, מגרש 46**
סימוכין: פנייתך מיום 22.11.2011.

- א.

מידע על זכויות-בנייה:

על השטח המיועד למגורים בנחלה חקלאית במושב בית-יצחק חלות הוראות תוכנית המיתאר ע"ח/ 200, התכנית ע"ח/ 21/200 והתוכנית ע"ח/ 15 / 17.
1.

בשטח המיועד לבנייה בנחלה חקלאית תותר הקמת יחידת דיור אחת עבור בעל המשק, יחידת דיור שניה עבור הבן הממשיך במשק ויחידת דיור שלישית עבור נכד (או הורים של בעל המשק).
2.

מותר לבנות את שלושת יחידות הדיור בבניין אחד או בשני מבנים בלבד בקומה אחת או בשתי קומות.
3.

השטח הבנוי ל- 3 יחידות דיור ביחד לא יעלה על 350 מ"ר ולא יותר מ- 250 מ"ר ליחידת דיור אחת, בכל הקומות.
השטח הבנוי למגורים (כולל מרפסות) יוכל להגיע לסה"כ 400 מ"ר על פי שקול דעת הועדה המקומית וזאת במקרים בהם מרבית השטח תנוצל גם בקומה שניה.
4.

שטח שטחי שירות (מבני עזר) למגורים מכסי 65 מ"ר, כולל מבנה חנייה מרתף וקומת עמודים מפולשת מגובה 1.80 מ'.
5.

מרווחים:

המרחק בין שני מבני מגורים לא יפחת מ- 5 מ'.
המרחק המיני בין מבנה מגורים ובין מבני משק חקלאי – ראה סעיף 11 בדף הבא. שטח השירות יכול להיות צמוד לבית, או במרתף בקווי בניין כמו בית המגורים, או במרחק מיני 3 מ' מבית המגורים. מתקני ביוב יהיו במרחק מיני 2 מ' מגבול המגרש.
6.

קווי בניין מיינמליים:

א. **למבני מגורים ושטחי שירות(מבנה עזר)**

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

בקשה להיתר מספר : 2735563446-1

מספר בקשה: 2735563446-1 רשות רישוי מטפלת: הגליל המרכזי שם המטפל בבקשה ברשות רישוי: Tamuz two Test user

ישוב: ירכא חלקה: 12 גוש: 1234

[בדיקת מיקום במפ"י](#)

סגור הכל פתח הכל

פתח

באפשרותך להזין מספר
בקשה פנימי ממערכת
ניהול ועדה

קבלת בקשה להיתר 1

סגור בדיקת תנאים מוקדמים עד תאריך: 06/08/2015 באחריות רשות רישוי

הגדרת מספר תיק פנימי

* הגדר מס' תיק פנימי שילווה את התיק

199000

שמור

דלג

בשלב זה עליך לבדוק

תאריך
23/07/2015
16:21:25

עדכון
הבקשה

3 בקרה מרחבית והחלטת רשות רישוי

4 בקרת תכן

5 דוח עורך הבקשה

6 סיכום הבקשה, תשלומים ואגרות.

דלג לתוכן העמוד א

משרד האוצר - מנהל התכנון

מערכת רישוי זמין - רשויות רישוי - חלם

שער המידע לרישוי ובנייה <

Practice

בקשות מידע להיתר | בקשות להיתר בנייה | ארכיון | ניהול משתמשים

בדיקת תנאים מוקדמים

שם המטפל בבקשה ברשות רישוי: Paul Newman	מספר בקשה להיתר: 4225352451-1	רשות רישוי מטפלת: חלם	שם המטפל בבקשה ברשות רישוי: Paul Newman
ישוב: חלם	גוש: 6367	חלקה: 8	בדיקת מיקום במפ"י

הבקשה עומדת בתנאים המוקדמים וממשיכה לבקרה מרחבית

הבקשה אינה עומדת בתנאים המוקדמים ונדחית

אזור אישי

רשות רישוי: חלם
שלום פול ניומן,
כניסתך האחרונה: 05/05/2016 13:48:52

שער המידע לרישוי ולבנייה

« מרכז תמיכה

גרסת מערכת 5.7

לאישור הבקשה
סמן תנאים
מוקדמים
ושלח אישור

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

דלג לתוכן העמוד
משרד האוצר - מנהל התכנון
מערכת רישוי זמין - רשויות רישוי - חלם
שער המידע לרישוי ובנייה <
Practice

בקשות מידע להיתר
בקשות להיתר בנייה
ארכיון
ניהול משתמשים

בדיקת תנאים מוקדמים

מספר בקשה להיתר: 8225734695-1	רשות רישוי מטפלת: חלם	שם המטפל בבקשה ברשות רישוי: Paul Newman
ישוב: חלם	גוש: 1234	חלקה: 12
בדיקת מיקום במפ"י		

☐
הבקשה עומדת בתנאים המוקדמים וממשיכה לבקרה מרחבית

☒
הבקשה אינה עומדת בתנאים המוקדמים ונדחית

* פירוט ההחלטה:

הבקשה אינה עומדת בתנאים עקב ...

שלח סירוב <

אזור אישי

רשות רישוי: חלם
שלום פול ניומן,
כניסתך האחרונה: 10/04/2016 15:32:48
יצאה

עזרה ומדריכים

« בקשות מידע להיתר

לדחיית הבקשה
סמן הבקשה אינה
עומדת בתנאים
ונדחית
ושלח סירוב

גרסת מערכת 5.6

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

gov
תנאי שימוש | מרכז התמיכה לפיילוט | שער המידע לרישוי ובנייה

12/09/2017 : תאריך אחרון להפקת היתר

3992991318-1 : בקשה להיתר מספר

מספר בקשה: 3992991318-1 רשות רישוי מטפלת: חלם שם המטפל בבקשה ברשות רישוי: Paul Newman

שים לב – לרשותך 45 ימים לביצוע שלב זה בחלוף הזמן הקצוב, הבקשה תיסגר

צפייה בבקשה להיתר >>

חזרה לכל הבקשות להיתר >>

קבלת בקשה להיתר 1 ✓

בדיקת תנאים מוקדמים 2 ✓

3 בקרה מרחבית והחלטת רשות רישוי

עד תאריך: 01/06/2016

בשלב זה עליך לבדוק את הבקשה מבחינה מרחבית. ניתן להחזיר את הבקשה לעורך הבקשה לתיקון במידת הצורך.

תאריך	לצפייה	פעולה
27/03/2016 10:50:32	לצפייה בבקשה להיתר <	לבקרה מרחבית <
27/03/2016 10:42:53		
25/03/2016 00:01:53		הבקשה עברה לבקרה מרחבית

ראשית עליך לצפות בבקשה להיתר בנייה

הזדהות
וכניסה
למערכתעמוד
הביתטיפול
בבקשה
להיתרפעולות
נוספות

היכן יופיעו בקשות שנסגרו?

האם ספירת 45 הימים נעצרת כאשר הבקשה נשלחת לעורך הבקשה לתיקונים?

?

עזרה

דלג לתוכן העמוד א א

משרד האוצר - מנהל התכנון

מערכת רישוי זמין - רשויות רישוי - חלום

שער המידע לרישוי ובנייה <

Practice

בקשות מידע להיתר | בקשות להיתר בנייה | ארכיון | ניהול משתמשים

דף הבית >היתרי בנייה

בקשות להיתר

כל הבקשות (281) | תנאים מוקדמים (9) | בקרה מרחבית (89) | בקרת תכנון (14) | סיכום הבקשה תשלומים ואגרות (4) | הפקת היתר (1)

חפש בקשה

מספר הבקשה: 2870894315 x שם מספל בבקשה: בחר סוג בקשה: בחר

שם עורך הבקשה: בחר

גוש: חלקה: חפש

הבקשה תועבר
לאישור המהנדס
והיו"ר

מציג בקשות 1-1 מתוך 1 בקשות להיתר בכל הבקשות להיתר

תאריך אחרון לביצוע שלב	מספר הבקשה	מספר תיק פנימי	סטטוס	ניתוב בקשות	מועד אחרון למסירת ההיתר	סוג בקשה
11.07.16	2870894315-1	מדריך	בקה מרחבית והחלטת רשות רישוי	Card Test	-----	רישוי מלא

אזור אישי

רשות רישוי: חלום
שלום פול נימון,
כניסתך האחרונה: 08/05/2016
11:47:22
יציאה <

עזרה ומדריכים

<< בקשת מידע להיתר
<< בקשה להיתר בנייה
<< כלי לבדיקת תצורת המחשב

שער המידע
לרישוי ולבנייה

<< מרכז תמיכה

גרסת מערכת 5.7

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

מסמך זה חתום אלקטרונית ומסמך מקור על פי הוראות החוק

החלטה על אישור בתנאים לבקשה להיתר בנייה או לשימוש במקרקעין - מס' 2370884315 ונדרה מקומית לתכנון ובנייה רשות רישוי חלום

פרטי הבקשה

רשות רישוי חלום

מספר בקשה 2370884315

מספר תיק בניין

מספר תיק בניין

פרטי הנכס

ישוב חלום

גוש 453454

חלקה 44

תת חלקה

פרטי מבקש ההיתר

שם פרטי ומשפחה ישראל יושב דולב

מספר בית

כתובת דוא"ל

תת חלקה

חלקה 44

גוש 453454

פרטי מבקש ההיתר

שם פרטי ומשפחה ישראל יושב דולב

מספר תעודת זהות 000000018

מספר בית

כתובת דוא"ל

חלקה

חלקה 44

גוש 453454

פרטי עורך הבקשה

שם פרטי ומשפחה Sharon Eloun

מספר תעודת זהות 900804915

מספר רישיון 579559

חלקה

חלקה 44

גוש 453454

מספר בית 33

גודל העבודה

לאחר חתימת המהנדס העברת
הבקשה לאישור וחתימת היו"ר

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

דלג לתוכן העמוד

משרד האוצר - מנהל התכנון

מערכת רישוי זמין - רשויות רישוי - חלם

שער המידע לרישוי ובנייה <

Practice

שם המטפל בבקשה ברשות רישוי: Paul Newman

מספר בקשה להיתר: 9264290738-1

רשות רישוי מטפלת: חלם

ישוב: חלם

מגרש: 666

לפי תוכנית: 444

האם תוצאות הבקרה המרחבית תקינות?

הודעה

בקשה מספר 9264290738
נשלחה בהצלחה ב 14:18 08/05/2016

סגור

צורף קובץ

שלח לתיקון <

תוצאות הבקרה המרחבית אינן תקינות - המשך

עזרה ומדריכים

« בקשת מידע להיתר

« בקשה להיתר בניה

« כלי לבדיקת תצורת המחשב

שער המידע
לרישוי ולבנייה

« מרכז תמיכה


גרסת מערכת 5.7

הזדהות וכניסה למערכת


**עמוד
הבית**

טיפול
בבקשה
להיתר

**פעולות
נוספות**



שים לב! לתאריך הגשת הבקשה החדש!

**מערכת רישוי זמין - רשויות רישוי**

מסמך זה חתום אלקטרונית ומוכר כמסמך מקור על פי הוראות החוק

החלטה על דחיית בקשה להיתר בנייה או לשימוש במקרקעין - מס' 9264290738 ועדה מקומית לתכנון ובנייה רשות רישוי חלם

פרטי הבקשה	
רשות רישוי	מספר בקשה
חלם	9264290738
מהות הבקשה	
בניית בניין בן 3 קומות	
פרטי הנכס	
ישוב	
חלם	
מגרש	לפי תוכנית קובעת
000	444
פרטי מבקש ההיתר	
שם פרטי ומשפחה	מספר תעודת זהות
ישראל ישראלי	000000018
ישוב	רחוב
אבן שמואל	אבן שמואל
טלפון ראשי	טלפון משני
03-0387288	
פרטי עורך הבקשה	
שם פרטי ומשפחה	מספר תעודת זהות
Sharon Stoun	900804015
	מספר רישיון
	979599

הזדהות
וכניסה
למערכתעמוד
הביתטיפול
בבקשה
להיתרפעולות
נוספות

בקרה מרחבית- תוצאות הבקרה

בקרה מרחבית והחלטת רשות רישוי

רשות רישוי: חולון מספר בקשה: 2939169393 ישוב: חולון מגרש: לפי תכנית:

חלקה: 12 תת חלקה:

בחר לפי תוצאות הבקרה המרחבית

***האם תוצאות הבקרה המרחבית תקינות?**

☒ תוצאות הבקרה המרחבית תקינות

☐ לא קיימות התנגדויות בעלי זכויות בנכס/ קיימות התנגדויות שנדחו ע"י רשות הרישוי

☐ קיימות התנגדויות - הבקשה חוזרת לעורך הבקשה לתיקון

☐ קיימות התנגדויות - הבקשה נדחית

☐ תוצאות הבקרה המרחבית אינן תקינות - הבקשה חוזרת לעורך בקשה לתיקון

☐ תוצאות הבקרה המרחבית אינן תקינות - הבקשה נדחית

העברה לחתימת מהנדס ויו"ר ועדה»

הזדהות
וכניסה
למערכתעמוד
הביתטיפול
בבקשה
להיתרבחר לפי
ההתנגדויות
והטיפול בהם

מספר בית 33 כתובת דוא"ל qarishuyz@gmail.com	רחוב גדוד העבודה טלפון משני 0544630224	יישוב רמת רחל טלפון ראשי 029938333
--	---	---

מספר תעודת זהות 900804956 כתובת דוא"ל qarishuyz@gmail.com	<p>פרטי בודק הבקשה</p> <p>יו"ר הועדה / מהנדס ינתבו את הבקשות בטופס חתימת הבקרה המרחבית לבקרת תכן ברשות בלבד</p>
--	--

בקשות הנדרשות להגשת הבקשה:

- אישור מוכן בקרה על תקינות תוצאות בקרת התכן
- הגשת דוח עורך הבקשה על עריכת שינויים מרחביים בבקשה בעקבות בקרת התכן או הודעתו כי לא נערכו בבקשה שינויים
- תשלום האגרות ההיטלים והתשלומים האחרים או מתן הערבויות המתאימות להבטחת תשלום החיובים

*** בקרת התכן תיעשה ברשות הרישוי?**

☐ לא ☒ כן

הצורפות הנדרשות לשלב בקרת התכן:

+ הוסף מסמך

התנאים הנדרשים לשלב בקרת התכן:

+ הוסף תנאי בנושא זה

צורפות נדרשות לבקשה לתחילת העבודה

הוסף דרישת צרופה

תנאים לבקשה לתחילת העבודה

הוסף תנאי

צורפות נדרשות למהלך הביצוע

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

לאחר אישור
תוצאות בקרת
התכן הבקשה
תשלח לעורך
הבקשה
לחתימת דוח
עורך הבקשה.

דף הבית > היתר בניה > בקשה להיתר בניה

משרד האוצר - מנהל התכנון
מערכת רישוי זמין - רשויות רישוי - חלם

Practice | בקשות מידע להיתר | בקשות להיתר בניה | ארכיון | ניהול משתמשים

05/12/2017: תאריך אחרון להפקת היתר: 3232 מספר תיק פנימי - 5876623920-1 מספר בקשה להיתר מספר: 5876623920-1 רשות רישוי מספלת: חלם שם המספל בבקשה ברשות רישוי: Paul Newman

ישוב: חלם גוש: 76 חלקה: 37

[בדיקת מיקום במפ"ל](#)

הבקשה להיתר בניה מאושרת בתנאים הבאים:

[צפייה בהחלטה על אישור הבקשה בתנאים](#)

☐ אישור על תקינות תוצאות בקרת התכן

☐ הגשת דוח עורך הבקשה על עריכת שינויים מרחביים בבקשה בעקבות בקרת התכן או הדעתו כי לא נערכו בבקשה שינויים.

☐ תשלום אגרות ההיסלום והתשלומים האחרים או מתן הערבויות המתאימות להבטחת תשלום החיובים

[צפייה במידע להיתר <<](#)

[צפייה בבקשה להיתר <<](#)

[חזרה לכל הבקשות להיתר](#)

1 ☒ קבלת בקשה להיתר

2 ☒ בדיקת תנאים מוקדמים

3 ☒ בקרה מרחבית והחלטת רשות רישוי

4 **בקרת תכן**

תוקף אישור החלטת רשות רישוי: 11/05/2017 באחריות רשות הרישוי ועורך הבקשה

בשלב זה מתבצעת בקרת תכן לבקשה.

בתאריך 13/06/2016 הבקשה אושרה בתנאים וועברה לבקרת תכן ברשות הרישוי.

[תוצאות בקרת התכן אינן תקינות](#) [תוצאות בקרת התכן תקינות](#)

5 **דוח עורך הבקשה**

6 **סיכום הבקשה, תשלומים ואגרות.**

7 **הפקת היתר בניה**

אזור אישי

רשות רישוי: חלם
שלום פול ניומן.
כניסתך האחרונה: 13/06/2016 10:10:20
יצאה

עזרה ומדריכים

[« בקשת מידע להיתר](#)

[« בקשה להיתר בניה](#)

[« כלי לבדיקת תוצאת המחשב](#)

שער המידע לרישוי ולבניה

« מרכז תמיכה

גרסת מערכת 5.7

תוצאות בקרת תכן

האם תוצאות בקרת התכן לבקשה מספר 5876623920-1 תקינות?

[ביטול](#)

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

מערכת רישוי זמין - רשויות רישוי			
מסמך זה חתום אלקטרונית ומוכר כמסמך מקור על פי הוראות החוק			
החלטה על דחיית בקשה להיתר בנייה או לשימוש במקרקעין – מס' 5876623920 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רשות רישוי חלם			
פרטי הבקשה			
רשות רישוי חלם	מספר בקשה 5876623920	מהות הבקשה כעי	
פרטי הנכס			
יישוב רמת רחל	גוש 78	חלקה 37	תת חלקה
מגרש	לפי תוכנית קובעת		
רחוב	מספר		
פרטי מבקש ההיתר			
שם פרטי ומשפחה/ שם תאגיד דגנע גנד	מס' תעודת זהות/ תאגיד 18	מספר בית	
יישוב אום אל-פחם	רחוב אום אל-פחם		
טלפון ראשי 073-2342342	טלפון משני	כתובת דוא"ל	
פרטי עורך הבקשה			
שם פרטי ומשפחה Sharon Stoun	מספר תעודת זהות 900804815	מספר רישיון 979599	תחום מקצועי אדריכל
יישוב רמת רחל	רחוב גדוד העבודה	מספר בית 33	
טלפון ראשי	טלפון משני	כתובת דוא"ל	

יש למלא את סיבת הדחייה
לחתום את הטופס ולשלוח

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות



סיכום הבקשה, תשלומים ואגרות

4

דלג לסימן העמוד א

משרד האוצר - מנהל התכנון

מערכת רישוי זמין - רשויות

בקשות מידע להיתר | בקשות להיתר

דף הבית > היתר בניה > בקשה להיתר בניה

אזור אישי

רשות רישוי: חלם
שלום פול גימן.
כניסתך האחרונה: 13/08/2016 10:57:27
יציאה

עזרה ומדריכים

« בקשת מידע להיתר
« בקשה להיתר בניה
« כלי לבדיקת תצורת המחשב

שער המידע לרישוי ולכנייה

« מרכז תמיכה
גרסת מערכת 5.7

לאחר בקרת התכן והגשת דו"ח עורך הבקשה, הבקשה חוזרת אליך לסיכום מצורפים לעיון: הבקשה להיתר • דו"ח מכון הבקרה • דו"ח עורך הבקשה

05/12/2017 תאריך אחרון להפקת היתר: 3232 פנימי

שם המספל בבקשה ברשות רישוי: Paul Newman חלם 37

הבקשה להיתר בניה מאושרת בתנאים הבאים

צפייה בהחלטה על אישור הבקשה בתנאים

✓ אישור על תקינות תוצאות בקרת התכן

✓ הגשת דוח עורך הבקשה על עריכת שינויים מרחביים בבקשה בעקבות בקרת התכן או הודעתו כי לא נערכו בבקשה שינויים.

תשלום אגרות ההיסלום והתשלומים האחרים את מועד הערבויות המתאימות להבטחת תשלום החיובים

צפייה במידע להיתר >>
צפייה בבקשה להיתר >>

» חזרה לכל הבקשות להיתר

סגור הכל + פתח הכל

1 קבלת בקשה להיתר ✓

2 בדיקת תנאים מוקדמים ✓

3 בקרה מרחבית והחלטת רשות רישוי ✓

4 בקרת תכן ✓

5 דוח עורך הבקשה ✓

6 סיכום הבקשה, תשלומים ואגרות. תוקף אישור החלטת רשות רישוי 04/07/2016 באחריות עורך הבקשה ורשות הרישוי

בשלב זה עליך לבדוק אם הבקשה עמדה בתנאי ההיתר, ולהעביר דרישה לתשלום אגרות, היסלום ותשלומים אחרים ככל שיידרשו.

• לצפייה בבקשה להיתר שאושרה בתנאים לחץ כאן [נפתח בחלון חדש]

בשלב זה עליך לשלוח דרישה לתשלום אגרות ההיתר. לרשותך 15 יום לשלב זה!

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

?

עזרה

**הזדהות
וכניסה
למערכת**

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

**פעולות
נוספות**

דלג לתוכן העמוד

משרד האוצר - מנהל התכנון

מערכת רישוי זמין - רשויות רישוי - חלם

בקשות מידע להיתר | בקשות להיתר בנייה | ארכיון | ניהול משתמשים

Practice

שער המידע לרישוי ובנייה >

דף הבית > היתרי בניה > בקשה להיתר בניה

05/12/2017

תאריך אחרון להפקת היתר :

5876623920-1 , מספר תיק פנימי - 3232

בקשה להיתר מספר :

שם המספל בבקשה ברשות רישוי : Paul Newman

מספר בקשה להיתר: 5876623920-1

רשות רישוי מספלת: חלם

ישוב: חלם

גוש: 76

חלקה: 37

בדיקת מיקום במפ"י

הבקשה להיתר בניה מאושרת בתנאים הבאים:

צפייה בהחלטה על אישור הבקשה בתנאים

אישור על תקינות תוצאות בקרת התכן

הגשת דוח עורך הבקשה על עריכת שינויים מרחביים בבקשה בעקבות בקרת התכן או הודעתו כי לא נערכו בבקשה שינויים.

תשלום אגרות היסולים והתשלומים האחרים או מתן הערבויות המתאימות להבטחת תשלום החיובים

צפייה במידע להיתר >>

צפייה בבקשה להיתר >>

סגור הכל

פתח הכל

1

קבלת בקשה להיתר

פתח

2

בדיקת תנאים מוקדמים

פתח

3

בקרה מרחבית והחלטת רשות רישוי

פתח

4

בקרת תכן

פתח

5

דוח עורך הבקשה

פתח

אזור אישי

רשות רישוי: חלם

שלום פול נימון,

כניסתך האחרונה: 13/08/2016 11:38:17

יציאה

עזרה ומדריכים

« בקשת מידע להיתר

« בקשה להיתר בניה

« כלי לבדיקת תוצאת המחשב

שער המידע לרישוי ולבנייה

« מרכז תמיכה

גרסת מערכת 5.7

הזדהות וכניסה למערכת

עמוד הבית

טיפול בבקשה להיתר

פעולות נוספות

דלג לתוכן העמוד א

משרד האוצר - מנהל התכנון

מערכת רישוי זמין - רשויות רישוי - חלם

Practice | בקשות מידע להיתר | בקשות להיתר בנייה | ארכיון | ניהול משתמשים

שער המידע לרישוי ובנייה <

אזור אישי

רשות רישוי: חלם
שלום פול ניומן,
כניסתך האחרונה: 13/08/2016 11:38:18
יציאה

עזרה ומדריכים
« בקשת מידע להיתר
« בקשה להיתר בנייה
« כלי לבדיקת תצורת המחשב

שער המידע לרישוי ולבנייה

« מרכז תמיכה

טופס אגרות היתר

אנא עבור על הטופס, הזן את אגרות לתשלום היתר

פרטי המבקש

שם פרטי ומשפחה	מס' תעודת זהות
דגנע גכד	18
יישוב	רחוב
אום אל-פחם	אום אל-פחם
טלפון ראשי	טלפון משני
073-2342342	כתובת דוא"ל
	מספר בית
	מיקוד

פרטי הבקשה

רשות רישוי	מספר בקשה	מהות ההיתר
חלם	5876623920	כעי

פרטי הנכס

יישוב
חלם
מגרש

לפי תוכנית קובעת

גוש
חלקה
תת חלקה

בטופס זה עליך לפרט את
התשלומים הנדרשים
לבקשה להיתר

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

מגרש	גוש	חלקה	תת חלקה
	76	37	

פרטי עורך הבקשה הראשי

שם פרטי ומשפחה Sharon Stoun	מס' תעודת זהות 900804915	מס' רישיון 979599	תחום מקצועי אדריכל
יישוב רמת רחל	רחוב גדוד העבודה	מס' בית 33	מיקוד 9043500
טלפון ראשי 029938333	טלפון משני 0544630224	כתובת דוא"ל qarishuyz@gmail.com	

פסור מתשלום ☐ חייב בתשלום ☒

Message from webpage

אישור שליחת דרישה לתשלומי אגרות

בתיאריך 11:48:22 13/06/2016 נשלחה דרישת תשלום עבור האגרות, ההיטלים והתשלומים האחרים עבור בקשה מספר 5876623920.

OK

צריך קונץ דרישת תשלום «

שלח «

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

ב
ז

בקשה להיתר מספר: 1511150649-1 | תאריך אחרון להנפקת היתר: 08/10/2015

מספר תיק: 1511150649-1 | רשות רישוי מטפלת: חולון | שם מנהל הבקשה: רישוי: Rowan Atkinson

ישו: חולון | רחוב: אבן עזרא

הבקשה להיתר בניה מאושרת בתנאים הבאים:

- ✓ אישור מכון בקרה על תקינות תוצאות בקרת התכן
- ✓ הגשת דוח עורך הבקשה על עריכת שינויים מרחביים בבקשה בעקבות בקרת התכן או הודעתו כי לא נערכו בבקשה שינויים.
- ✓ תשלום אגרות היטלים והתשלומים האחרים או מתן הערבויות המתאימות להבטחת תשלום החיובים [לצפייה באגרות לתשלום](#)

[צפייה בבקשה להיתר >>](#)

סגור הכל + פתח הכל

[חזרה לכל הבקשות להיתר >>](#)

- 1 קבלת בקשה להיתר ובדיקת עמידה בתנאים מוקדמים **פתח**
- 2 בקרה מרחבית **פתח**
- 3 בקרת תכן **פתח**
- 4 סיכום הבקשה, תשלומים ואגרות **ראשית צפה באישור התשלום ע"מ לוודא שהתשלום בוצע**

5 הנפקת היתר בניה | לאחר מכן, לחץ למעבר לטופס הפקת היתר

בשלב זה על רשות הרישוי להנפיק היתר. מתן היתר - עד 3 ימים ממועד התשלום.

בתיאריך 31/03/2014 12:46:36 שולמו האגרות להיתר עבור בקשה מספר 1511150649

[לצפייה בטופס תשלום האגרות <](#)

[למילוי טופס הנפקת היתר <](#)

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

דלג לתוכן העמוד א א מפת האתר

משרד המבחן - מנהל התכנון

משרד האוצר

באפשרותך להוסיף תנאים לשלבי הביצוע

היתר טופס 3 (תקנה 18 (א))

טופס הפקת היתר בנייה מאגד בתוכו את כל הגרסאות והנתונים האחרונים ביותר שאושרו

פרטי ההיתר

מהות ההיתר

בניית בנין מגורים בעל 7 קומות

הועדה המקומית לתכנון ובנייה

חולון

מספר תיק מידע

מספר בקשה

1511150649

היתר בניה מספר

מספר תוכנית מתאר מקומית או מפורטת

* יש לציין תחילה את התוכנית הראשית המעניקה את מרבית זכויות הבניה, אחריה את שאר התוכנית המעניקות זכויות בניה ובסוף את שאר התוכניות החלות על הנכס.

פרטי הנכס

ישוב

חולון

מגרש

לפי תוכנית קובעת

רחוב

אבן עזרא

מספר

4

בעל ההיתר

שם פרטי ומשפחה/ שם תאגיד

יהודה לוי

מס' תעודת זהות/ תאגיד

034606988

הזדהות
וכניסה
למערכתעמוד
הביתטיפול
בבקשה
להיתרפעולות
נוספות

בתחתית היתר הבנייה,
יחתמו יו"ר ומהנדס הוועדה

תנאים למתן תעודת גמר

1 ✖

+ הוסף תנאי בנושא זה

צורפות נדרשות למתן תעו

1 ✖

+ הוסף תנאי בנושא זה

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הוועדה המקומית.

אישור שליחת היתר

בתאריך 31/03/2014 14:44:42 נשלח היתר עבור בקשה מספר
1511150649 לעורך הבקשה

OK

לאחר הפקת היתר בנייה,
עורך הבקשה יקבל התראה
על כך במסרון ובמייל
התיק יועבר לארכיון ויישמר
שם עד כשנה לאחר מכן

* בידי מנהל
מחוזית רש
* יש לציין תר
בכל מקום ש

חתימת מהנדס

ההיתר - בטל ההיתר

תוקפו של ההיתר הינו לשלוש שנים מ

יוסי החכם שברשותך

אנא חתום באמצעות הכרטיס החכם

* חתימת יו"ר הוועדה

Williams Sarina ID_958260077

יום חמישי 06 מרץ 2014

תאריך:

Atkinson Rowan ID_958260150

יום שלישי 18 מרץ 2014

תאריך:

שלח »

העבר לחתימת יו"ר »

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

7 הפקת היתר בנייה

פעולות נוספות :

1. עמוד ריכוז בקשות להיתר
2. התראות מערכת
3. שינוי מטפל בבקשה
4. ניהול משתמשים על ידי מנהל

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

דלג לתוכן העמוד

משרד האוצר - מנהל התכנון

מערכת רישוי זמין - רשויות רישוי - חלם

שער המידע לרישוי ובנייה >

Practice

בקשות מידע להיתר | בקשות להיתר בניה | ארכיון | ניהול משתמשים

דף הבית

אזור אישי

רשות רישוי: חלם
שלום פול נימן.
כניסתך האחרונה: 08/04/2016 08:06:54
יציאה

עזרה ומדריכים
« בקשת מידע להיתר
« בקשה להיתר בניה

שער המידע לרישוי ולבנייה

« מרכז תמיכה
גרסת מערכת 5.6

בקשות אחרונות מידע

בחלק זה מוצגות הבקשות האחרונות למידע שנתקבלו במערכת לטיפולך.
לדף העזרה המלא >>

סך הכל 47 בקשות מידע.

תאריך אחרון לבקשה שילם	מספר בקשה	מספר חק מניין	סטטוס	שם המטפל בבקשה	מועד אחרון לטיפול
11.04.16			הפצה לגורמים	Paul Newman	20.09.16
02.05.16			הפצה לגורמים	Paul Newman	05.10.16
02.05.16			הפצה לגורמים	Paul Newman	05.10.16
19.05.16			מענה וסיכום	Paul Newman	19.05.16
19.05.16			מענה וסיכום	Paul Newman	19.05.16

לדף בקשות המידע המלא >>

בקשות אחרונות להיתר

בחלק זה מוצגות הבקשות האחרונות להיתר שנתקבלו במערכת לטיפולך.
לדף העזרה המלא >>

סך הכל 3 בקשות להיתר.

תאריך אחרון לבקשה שילם	מספר בקשה	מספר חק מניין	סטטוס	שם המטפל בבקשה	מועד אחרון לטיפול
10.04.16	5470033804-1		בדיקת תנאים מוקדמים ברשות הרישוי	Kirk Douglas	רישוי מלא
14.04.16	9996789890-1		בדיקת תנאים מוקדמים ברשות הרישוי	Kirk Douglas	רישוי מלא
01.06.16	3992991318-1		בקרה מרחבית והחלטת רשות רישוי	Paul Newman	רישוי מלא
01.06.16	6575815074-2	TAM10.03	בקרה מרחבית והחלטת רשות רישוי	Paul Newman	רישוי מלא
09.06.16	9434132381-1	66	בקרה מרחבית והחלטת רשות רישוי	Paul Newman	רישוי מלא

לדף בקשות להיתר הבנייה המלא >>

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

דלג לתוכן העמוד א

משרד הפנים - מנהל התכנון
מערכת רישוי זמין - רשויות רישוי

בקשות מידע להיתר | היתרי בניה | ארכיון | ניהול משתמשים

דף הבית > היתרי בניה

אזור אישי
שולם Atkinson, Rowan
רשות רישוי: Holon
כניסתך האחרונה: 30/03/2014
ציאה

עזרה ומדריכים
« בקשה למידע להיתר
« בקשה להיתר בניה

שער המידע לרישוי ולבנייה



« מרכז תמיכה
גרסת מערכת 5.6

בקשות להיתר

כל הבקשות (2) | תנאים מוקדמים (2) | בקרה מרחבית (0) | בקרת תקן (0) | סיכום הבקשה תשלומים ואגרות (0) | הנפיק (0)

חפש בקשה
מספר הבקשה:
גוש:
חפש

מציג בקשות 1-2 מתוך 2 בקשות להיתר בניה

תאריך אחרון לביצוע שלב	מספר הבקשה	סטטוס	שם מטפל בבקשה	שינוי מטפל בבקשה	מועד אחרון למסירת ההיתר	עבור לבקשה
07.04.16	4499460418-2	1	בקרה מרחבית והחלטת רשות רישוי	 900804923	-----	רישוי מלא
07.04.16	4499460418-2	1	בקרה מרחבית והחלטת רשות רישוי	 900804923	-----	רישוי מלא

חיפוש בקשות
ע"פ שדות
החיפוש ולחיצה
על כפתור "חפש"

הצגת הבקשות להיתר
על פי סטטוס הטיפול
בלחיצה על הלשונית
הרצויה

לאחר הסינון בחר את
הבקשה להיתר בה
תרצה לטפל/ לצפות

לחץ למעבר
לעמוד סטטוס
הבקשה

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

**מדי יום ישלח דוא"ל מסכם
למהנדס הועדה, בו יפורטו
כמות הבקשות הפתוחות
בכל שלב בתהליך הרישוי
ברשות המקומית**

תאריך: 18/03/2014

שלום מהנדס הוועדה
רשות רישוי: חולון

שלום רב
להלן מוצגות בקשות פתוחות הממתינות
לטיפול רשות הרישוי, אנא דאגלי להגיב
בזמן לבקשות

בקשות למידע להיתר

מספר הבקשות למידע הפתוחות הינו:

- 0 בקשות שנותרו להן פחות מיומיים לבדיקת תנאים מקודמים.
- 0 בקשות שנותרו להן פחות מיומיים למתן מידע תכנוני והגדרת גורמים להפצה.
- 0 בקשות שנותרו להן פחות מארבע ימים למסירת מידע וסיכום.

סה"כ 0 בקשות פתוחות למידע

בקשות להיתר

מספר הבקשות להיתר הפתוחות במערכת הינו:

- 0 בקשות שנותרו להן שלושה ימים ופחות לבדיקת תנאים מוקדמים.
- 7 בקשות שעברו 10 ימים ויותר לבקרה מרחבית ועדיין לא הסתיימה הבקרה המרחבית. (שים לב: במידה וישנן הערות לבדיקה המרחבית יש לשלוח אותן לא יאוחז מהיום 35 כדי לאפשר תיקון)
- 0 בקשות שעברו 5 ימים ויותר לסיכום ודרישה לתשלומי אגרות ועדיין לא התקבלה דרישה לתשלומי אגרות.
- 0 בקשות שממתנות להנפקת היתר.

סה"כ 7 בקשות פתוחות להיתר

בקרת הביצוע

לרשות הרישוי חולון קיימות סה"כ 0 בקורות ביצוע המערכת. מתוך קיימות :

- 0 בקשות שנותרו להן פחות מיומיים לשלב בדיקת הבקשה להתחלת עבודות באתר, מתוך 3 ימים שהוקצו להן
- 0 בקשות בשלב בקרת הביצוע.
- 0 בקשות בשלב המענה לבקשה לתעודת גמר.

דלג לתוכן העמוד א

משרד הפנים - מנהל התכנון
מערכת רישוי זמין - רשויות רישוי

בקשות מידע להיתר | היתרי בניה | ארכיון | ניהול משתמשים

דף הבית > היתרי בניה

על מנת לשנות את העובד המטפל בבקשה, הכנס לעמוד בקשות מידע להיתר וחפש את הבקשה הרצויה

עובד בעל הרשאת מנהל יכול להעביר בקשות מעובד לעובד עובד יכול להעביר בקשות שבטיפולו לעובד אחר

לחץ על האיקון בכדי לשנות את המטפל בבקשה



אזור אישי
שלום Rowan Atkinson,
רשות רישוי: Holon
כניסתך האחרונה: 30/03/2014
יציאה

עזרה ומדריכים
« בקשה למידע להיתר
« בקשה להיתר בניה

שער המידע לרישוי ולבניה

« מרכז תמיכה
גרסת מערכת 5.6

מציג בקשות 1-2 מתוך 2 בקשות להיתר בכל הבקשות להיתר

תאריך אחרון לביצוע שלב	מספר הבקשה	סטטוס	שם מטפל בבקשה	שינוי מטפל בבקשה	מועד אחרון למסירת ההיתר
07.04.16	4499460418-2	1	בקה מרחבית והחלטת רשות רישוי	 900804923	-----
07.04.16	4499460418-2	1	בקה מרחבית והחלטת רשות רישוי	 900804923	רישוי מלא

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

**הזדהות
וכניסה
למערכת**

**עמוד
הבית**

**טיפול
בבקשה
להיתר**

פעולות נוספות

דגל לתוכן העמוד

משרד הפנים - מנהל התכנון

מערכת רישוי זמין - רשויות רישוי

הערות טיפול בבקשה

אזור אישי

שם המידע לרישוי ולבניה <

מספר תיק: 7030291781-0

רשות רישוי: חולון

סוג הבקשה: בקשה למידע

שוב: חולון

רחוב: אביבים

מספר בית: 78

חומר: Vardit Isaac

הודעת הצלחה – שינוי מטפל בבקשה בוצע

Message from webpage

Rowan Atkinson : עובד בשם
עבר בהצלחה להיות אחראי לבקשה מספר 7030291781

OK

מספר תיק	שם	תפקיד	מצב	מספר דואר	מספר פנימי	מספר חיצוני
958260150	Rowan Atkinson	מנהל	מידע/היתר/ביצוע	4	0	0
958260010	Michael Jordan	מנהל	מידע/היתר/ביצוע	1	0	0
308956101	Olga Miller	מנהל	מידע/היתר/ביצוע	0	0	0
024375495	Vardit Isaac	עובד	מידע	1	0	0
309080182	Yonathan Masovich	עובד	מידע	0	0	0

בחור את העובד האחראי לטיפול בבקשה

המשך >>

הערות טיפול בבקשה

שער המידע לרישוי ולבניה

עזרה ומדריכים

< בקשה למידע להיתר

< בקשה להיתר בניה

לחץ "המע" כדי לשנות הבק"

דלג לתוכן העמוד א

משרד הפנים - מנהל התכנון

מערכת רישוי זמין - רשויות רישוי

ניהול משתמשים | ארכיון | היתרי בניה | בקשות מידע להיתר

שער המידע לרישוי ולבניה >

לחץ על לשונית
ניהול משתמשים

ניהול משתמשים היא
פונקציה הפתוחה למשתמש
בעל הרשאת מנהל בלבד

חיפוש עובד על
ידי שדות החיפוש
ולחיצה על כפתור
"חפש"

חפוש עובד

מספר ת.ז.:

מטפל בסוגי תיקים: בחר

מטפל בבקשות חדשות: בחר

מטפל בסוג עובד: בחר

חפש

מצג עובדים 1-5 מתוך 5 עובדים בוועדה:

בטל סינון | החזר לדף ראשי

שם עובד	מספר זהות	סוג עובד	מטפל בסוגי בקשה	מטפל בבקשות חדשות	עדכן נתונים
Vardit Isaac	024375495	עובד	מידע	לא	עדכן
Yonathan Masovich	309080182	עובד	מידע	כן	עדכן
Rowan Atkinson	958260150	מנהל/מהנדס	מידע/היתר/ביצוע	כן	עדכן
Michael Jordan	958260010	מנהל/מהנדס	מידע/היתר/ביצוע	כן	עדכן
Olga Miller	308956101	מנהל/מהנדס	מידע/היתר/ביצוע	כן	עדכן

עזרה ומדריכים

« בקשה למידע להיתר

« בקשה להיתר בניה

שער המידע
לרישוי ולבניה

הצגת רשימת העובדים
ברשות על פי שדות
הסינון שנבחרו

הזדהות
וכניסה
למערכת


עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

לחץ כדי
לעדכן את
פרטי
ההתקשרות
של העובד
הנבחר

עדכון פרטי עובד

 במסך זה ניתן לעדכן את פרטי ההתקשרות עם העובדים שלך.

שם רשות רישוי:	חולון
שם פרטי:	Vardit
שם משפחה:	Isaac
תעודת זהות:	024375495
סוג עובד	עובד
טיפול בסוגי בקשות:	מידע
האם יטפל בבקשות חדשות?	לא
מספר טלפון:	<div> <div>בחר</div> <div></div> </div>
* מספר נייד:	<div> <div>בחר</div> <div></div> </div>
מספר פקס:	<div> <div>בחר</div> <div></div> </div>
* כתובת דוא"ל:	<div></div>

עדכן את פרטי ההתקשרות של העובד הנבחר

שמור

חזור

הזדהות
וכניסה
למערכת

עמוד
הבית

טיפול
בבקשה
להיתר

פעולות
נוספות

עדכון פרטי עובד

במסך זה ניתן לעדכן את פרטי ההתקשרות עם העובדים שלך.

שם רשות רישוי:	חולון
שם פרטי:	Vardit
שם משפחה:	Isaac
תעודת זהות:	024375495
סוג עובד	עובד
טיפול בסוגי בקשות:	מידע
האם יטפל בבקשות חדשות?	לא
מספר טלפון:	02 6785640
* מספר נייד:	050 2667788
מספר פקס:	בחר
* כתובת דוא"ל:	vardit@rishuy.co.il

שמור

חזור

שים לב:

הקפד לעדכן את פרטי ההתקשרות של העובדים, על מנת שיוכלו לקבל התראות מערכת

לחץ כדי לשמור את פרטי ההתקשרות של העובד

לכניסה למערכת רישוי זמין-

לחץ על הקישור הבא:

כניסה למערכת

בהצלחה

לתחילת המדריך לחץ כאן

באם אין ברשותך כרטיס חכם:

במידה ואין ברשותך כרטיס חכם- פנה למנהל שלך להנפקת כרטיס.

במידה ויש בידכם כרטיס חכם - ודאו כי הכרטיס שבידכם תקין ומה תוקפו בכתובת:

<https://smartcard.tehila.gov.il/>

במידה ושכחתם את הסיסמה לכרטיס החכם - פנו לגורם שהנפיק עבורכם את הכרטיס (קומסיין / פרסונל אי.די)

אני נתקל בקשיים בכניסה למערכת, מה לעשות?

לחץ [כאן](#) להסבר בנושאי הערכות טכנולוגית לקראת שימוש במערכת רישוי זמין.
(יש לצאת מהמצגת, יפתח קובץ בחלון נוסף)

באפשרותך לפנות למרכז התמיכה בטלפון 02-6293367
בין השעות 08:00-17:00
ובמייל Bnia@iplan.gov.il

מי הם הגורמים המעורבים בתהליך רישוי הבנייה ומה תפקידם בתהליך?

בתהליך הרישוי מעורבים מס' גורמים אשר קידום הבקשה תלוי בהם ,

להלן הגורמים המעורבים בכל שלב:

1. לב בדיקת תנאים מוקדמים – רשות הרישוי בלבד.
2. שלב בקרה מרחבית – רשות הרישוי ועורך הבקשה, לרשות הרישוי ולעורך הבקשה 45 יום בהם צריכה הרשות לקבל החלטה על אישור /דחיית הבקשה, בתוך זמן זה יש להעביר דרישות לתיקון ולקבל תיקונים מעורך מעורר הבקשה.
3. שלב בקרת התכן – מכון הבקרה/רשות הרישוי ועורך הבקשה (הרבה בקשות יטופלו ברשות הרישוי גם בשלב בקרת התכן).
- למכון הבקרה/רשות הרישוי קצובים 30 ימים למסירת חוות דעת לגבי הבקשה רגע עמידתה בתנאים מוקדמים של בקרת תכן (חוות דעת לגבי תוצאות תקינות של בקרת תכן או תוצאות שאינן תקינות + הסבר).
4. שלב ד"ח עורך הבקשה – עורך הבקשה בלבד.
5. שלב סיכום הבקשה, תשלומים ואגרות – רשות הרישוי בשלב זה מבקש הבקשה נדרש לשלם .
6. שלב הפקת היתר – הזנת הוכחת תשלום לאחר מכן תפיק רשות הרישוי את היתר הבנייה תוך 3 ימים עבודה .

לחץ לחזרה

היכן יופיעו בקשות שנסגרו?

בקשות שנסגרו יופיעו בארכיון שנה לאחר שנסגרו. הארכיון מתואר משמאל:



ארכיון

במסך זה ניתן לצפות בנתוני התיקים שנסגרו לפני למעלה משנה.

תיקי מידע להיתר (61) בקשות להיתר בניה (49) בקרת ביצוע (0)

חפש תיק מידע להיתר בארכיון

מספר הבקשה: סטטוס: שם עורך הבקשה: בחר בחר

גוש: חלקה: מספר תיק פנימי:

טווח תאריך סיום טיפול בתיק מתאריך: עד תאריך:

מציג בקשות 1 - 10 מתוך 61 תיקי מידע בארכיון

[חזרה לדף הראשי](#)

מספר הבקשה	מספר תיק פנימי	סטטוס	תאריך מענה לבקשה	עבור לבקשה
9964909238-1		סגירת בקשה	30.03.16	⏪
9269477349-3	1919-2015	נמסר תיק מידע להיתר	21.03.16	⏪
1557619493-2		נמסר תיק מידע להיתר	20.03.16	⏪
9983483424-1	00	נמסר תיק מידע להיתר	20.03.16	⏪
1974626912-1	2003	נמסר תיק מידע להיתר	20.03.16	⏪
4139368586-1	בדיקות	נמסר תיק מידע להיתר	20.03.16	⏪
3390226093-1	1207	נמסר תיק מידע להיתר	16.03.16	⏪
672083561-1		נמסר תיק מידע להיתר	16.03.16	⏪
1909989291-1	בקשה 5	נמסר תיק מידע להיתר	16.03.16	⏪
7925710069-1	בקשה 4	נמסר תיק מידע להיתר	16.03.16	⏪

» הקודם 1765432 הבא <

סגירת בקשה יכולה להתרחש במצבים הבאים:

1. מסירת תיק מידע.
2. אי קידום הבקשה מצד עורך הבקשה
3. חוסר מענה בזמן הקצוב לשלב בקרה מרחבית.

לחץ לחזרה

האם ספירת 45 הימים נעצרת כאשר הבקשה נשלחת לעורך הבקשה לתיקונים?

ספירת הימים לא נעצרת.
באחריות עורך הבקשה לבצע את התיקונים בזמן הקצר ביותר, על מנת לקדם את הבקשה.

כיצד יתבצע טיפול בהתנגדויות?

במעמד הגשת בקשה להיתר על עורך הבקשה להגיש טופס החתמת בעלי זכות בנכס ובו חתימות כל בעלי הזכות בנכס. בעל זכות שלא חתם, יישלח אליו בדואר נוסח הודעה המוסכם על רשות הרישוי, ואם ירצה- יגיש התנגדות.

הטיפול בהתנגדויות של בעלי עניין בנכס ייתבצע במסגרת 45 ימי הבדיקה המרחבית.

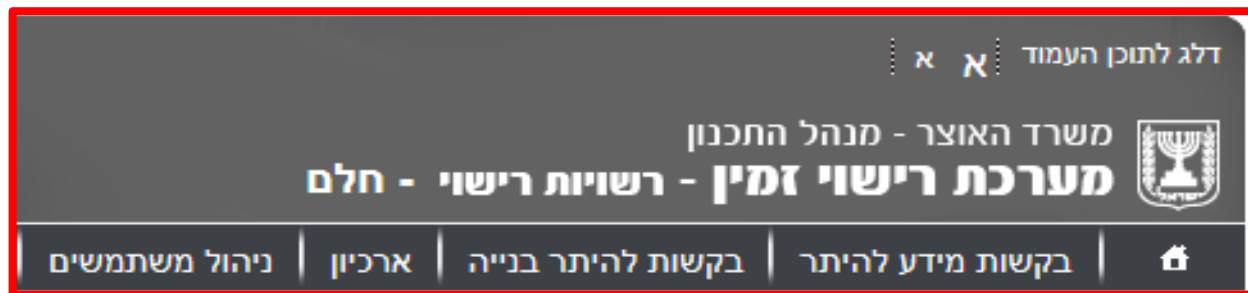
מה קורה במצב בו בעקבות בקרת התכנון יש צורך בשינויים מרחביים?

במצב בו חלו שינויים בעלי השפעה מרחבית בבקשה בעקבות בקרת התכנון, יידרש בודק התוכניות לאשר או לדחות את התוכנית עם השינויים שבוצעו בה.

הרשאות המערכת

הרשאה	הסבר
מנהל	בעל הרשאה לצפות בכל בקשות המידע וההיתר, לטפל בבקשות שבאחריותו ולנתב בקשות בין העובדים בנוסף מנהל את עמוד ניהול משתמשים (פרטי ההתקשרות של המשתמשים) על המנהל לעדכן את פרטי העובדים כולל מייל ונייד לצורך מתן התראות במערכת
עובד מידע	בעל הרשאה לצפות ולטפל בבקשות מידע בלבד הנמצאות באחריותו
עובד היתר	בעל הרשאה לצפות ולטפל בבקשות להיתר בלבד הנמצאות באחריותו
מהנדס ועדה	בעל הרשאת חתימה בשלב בקרה מרחבית -אישור \ דחיית היתר בתנאים ובשלב הפקת היתר
יושב ראש ועדה	בעל הרשאת חתימה בשלב בקרה מרחבית -אישור \ דחיית היתר בתנאים ובשלב הפקת היתר

סרגל כלים עליון



ניהול משתמשים: אופציה
הפתוחה למשתמש המוגדר
כמנהל בלבד.



ארכיון: אליו יועברו
בקשות סגורות שנה
לאחר סיום הטיפול.



עמוד ניהול
היתרי בנייה



עמוד ניהול בקשות
מידע להיתר



עמוד הבית

לחץ לחזרה